

Europakwartier West in beeld



Juni 2023

Achtergrond

In december 2022 heeft O&S het overzicht *Almere Poort in beeld* gemaakt. In dit overzicht werd in beeld gebracht in hoeverre Almere Poort en de wijken in dit stadsdeel afweken of gepositioneerd waren ten opzichte van andere stadsdelen en wijken in Almere. Een van de aanbevelingen uit deze rapportage was dat het bestaande beeld lijkt te wijzen op “hotspots” die verdwijnen in de gemiddelden van een stadsdeel of wijk. Gerichter kwantitatief onderzoek, gebruik maken van CBS-microdata, zou deze hotspots en huishoudens die klem zitten beter in kaart kunnen brengen.

Als vervolg op het eerder gemaakte overzicht is het team Onderzoek & Statistiek benaderd om te helpen met het verzamelen en presenteren van de beschikbare data over (delen van) Europakwartier West. Een van de leidende vragen daarbij is of er binnen Europakwartier West verschillen zijn te zien tussen delen van wijken. Zo ja, sluiten deze verschillen dan aan bij de signalen uit het veld over ‘hotspots’ van problematiek binnen de wijk.

Werkwijze

Gebruik van microdata van het CBS is om organisatorische, financiële en planningsmatige redenen nu niet haalbaar. Wel zijn als gevolg van een bij het CBS aangemelde nieuwe gebiedsindeling steeds meer data beschikbaar op het niveau van delen van wijken. Door deze nieuwe gebiedsindeling kan binnen Europakwartier West onderscheid gemaakt worden tussen drie deelbuurten, namelijk noord, zuid en west. Zie hiervoor de kaart op de volgende pagina.

Europakwartier West en de verschillende deelbuurten zijn bekeken en waar mogelijke vergeleken met de hele stad, waarbij gebruik is gemaakt van bestaande data en onderzoeken. Er is geen nieuw en aanvullend onderzoek gedaan.

Voor deze rapportage zijn de beschikbare gegevens verdeeld over vijf thema's: bevolking, wonen, werk en inkomen, veiligheid en leefbaarheid, en de sociaal economische status van een gebied. Per

thema worden de beschikbare en relevante gegevens getoond in een grafiek, met per grafiek een korte beschrijving en uitleg. Elk thema wordt voorafgegaan door een korte samenvatting en een overzicht van de belangrijkste bevindingen.

Disclaimer

Deze rapportage geeft een betrouwbaar beeld van de globale stand van zaken in Europakwartier West en de drie deelbuurten binnen dit gebied. Dit beeld is echter zeker niet volledig. Door de afhankelijkheid van de bronnen van derde partijen zijn gegevens niet altijd beschikbaar op het gewenste gebiedsniveau of voor de gewenste periode.

Deelbuurten in Europakwartier West



Algemeen beeld van Europakwartier West

Europakwartier West is een wijk in Almere Poort. De eerste woningen in deze wijk zijn in 2010 opgeleverd. Sindsdien is het aantal inwoners gegroeid tot ruim 4800. In 2023 worden er nog steeds woningen gebouwd, maar is de wijk wel grotendeels 'af'.

In de wijkmonitor komt Europakwartier West naar voren als een erg gemiddelde wijk. Alleen ten aanzien van de beoordeling van het voorzieningen niveau komt de wijk als minder dan gemiddeld uit de bus.

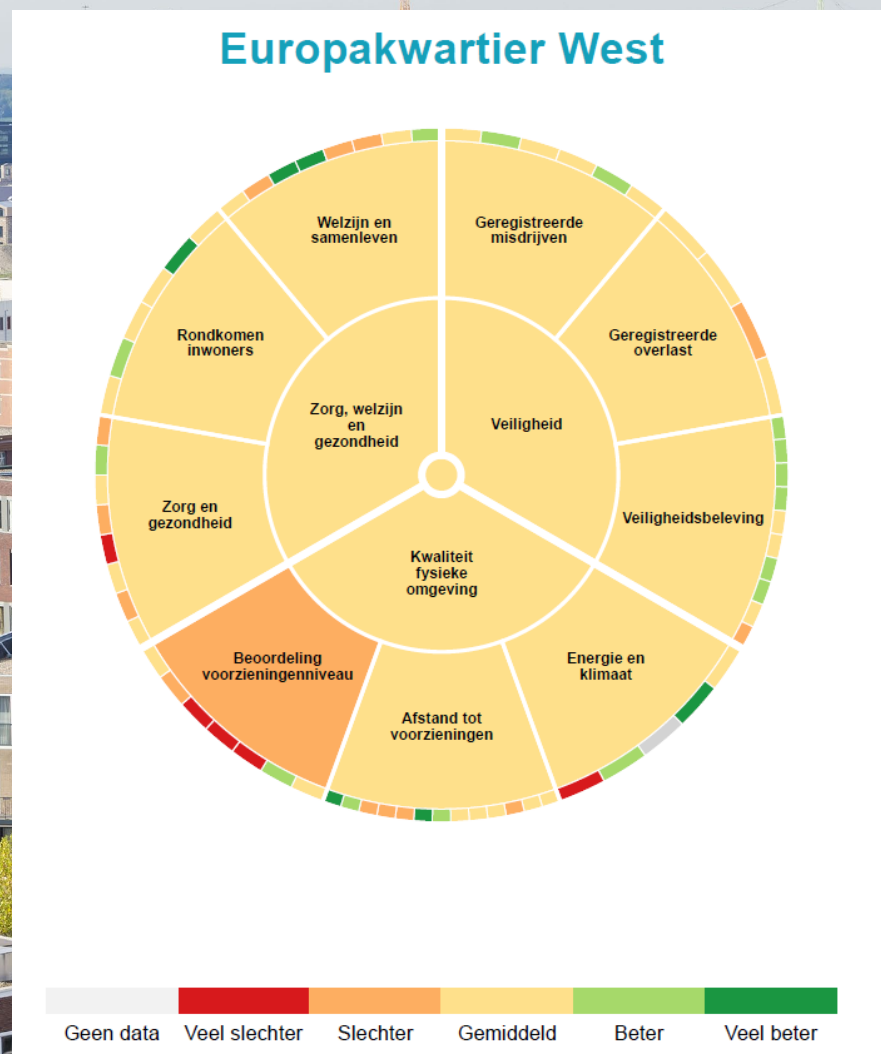
Maar Europakwartier West is op een aantal aspecten veel minder gemiddeld. De bevolking is naar verhouding jong. In totaal is ruim drie kwart van de inwoners jonger dan 45 jaar. Ook is vergeleken met de hele stad het aandeel eenpersoonshuishoudens hoger.

De woningvoorraad is nog het meest afwijkend van het gemiddelde voor de stad. Het aandeel koopwoningen is lager en het aandeel particuliere huur veel hoger. Slechts een vijfde van de woningen is een eengezinswoning, terwijl dat voor heel Almere bijna drie kwart is. Dat maakt Europakwartier West tot een van de wijken met de hoogste bevolkingsdichtheid.

Het gemiddelde besteedbare inkomen voor alle huishouden ligt onder het gemiddelde voor de hele stad. Het aandeel huishouden met een inkomen tot 120 procent van het sociale minimum wijkt echter niet negatief af van de cijfers voor heel Almere. Dit is deels een gevolg van het naar verhouding grotere aandeel eenpersoonshuishouden.

Vergeleken met Almere is in Europakwartier West het aantal misdrijven per 100 inwoners duidelijk lager. Het relatieve aantal door de politie geregistreerde gevallen is hetzelfde als voor Almere.

Voor Europakwartier West ligt de sociaaleconomische score (een combinatie van financiële welvaart, opleiding en arbeidsverleden) boven de score van Almere als geheel.



Bevolking in het kort

Europakwartier West heeft op 1 januari 2023 ruim 4800 inwoners. Meer dan de helft woont in Europakwartier West-noord. De twee andere deelbuurten zijn ongeveer even groot.

Zoals te verwachten in een nieuwe wijk is de bevolking naar verhouding jong. In totaal is ruim drie kwart van de inwoners jonger dan 45 jaar. Het westelijk deel van de wijk is wel afwijkend, omdat het percentage 65-plussers hier twee keer zo groot is als voor Europakwartier West als geheel.

In Europakwartier West heeft meer dan de helft van de inwoners een migratieachtergrond uit een westers of niet-westers land. Dit is hoger dan voor heel Almere gemiddeld. Van de deelbuurten is relatief gezien het aandeel inwoners met een migratieachtergrond in deelbuurt zuid het grootst en in deelbuurt west het kleinst.

In Europakwartier West heeft 16% van de inwoners een niet-Nederlandse nationaliteit. De grootste groepen zijn daarbij inwoners met de Indiase, Poolse of Chinese nationaliteit.

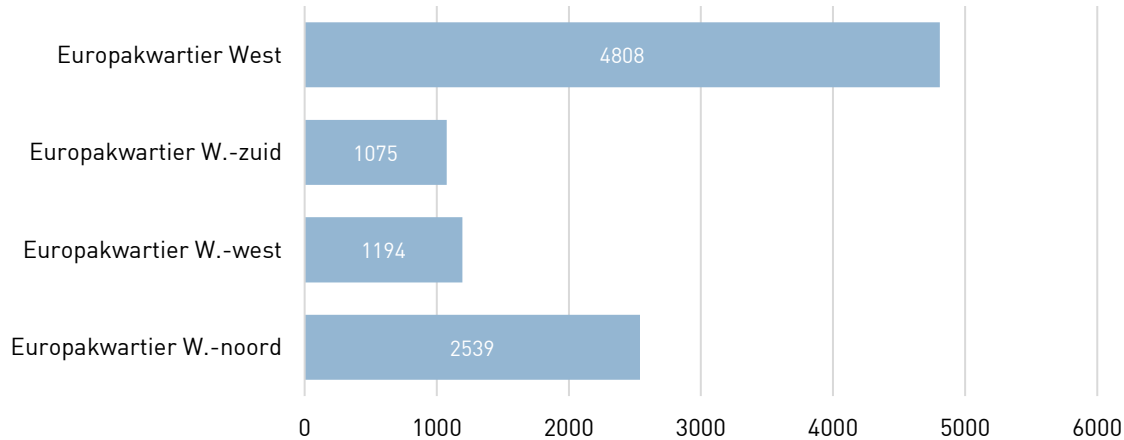
Verder is het aandeel eenpersoonshuishoudens vergeleken met de hele stad hoger. Het percentage eenoudergezinnen is voor de hele wijk maar iets hoger dan in heel Almere. Het zuidelijk deel van de wijk wijkt op dit punt sterk af, omdat het aandeel eenoudergezinnen twee keer zo groot is als in de twee andere deelbuurten.



Bevolking - 1

Aantal inwoners op 1 januari 2023

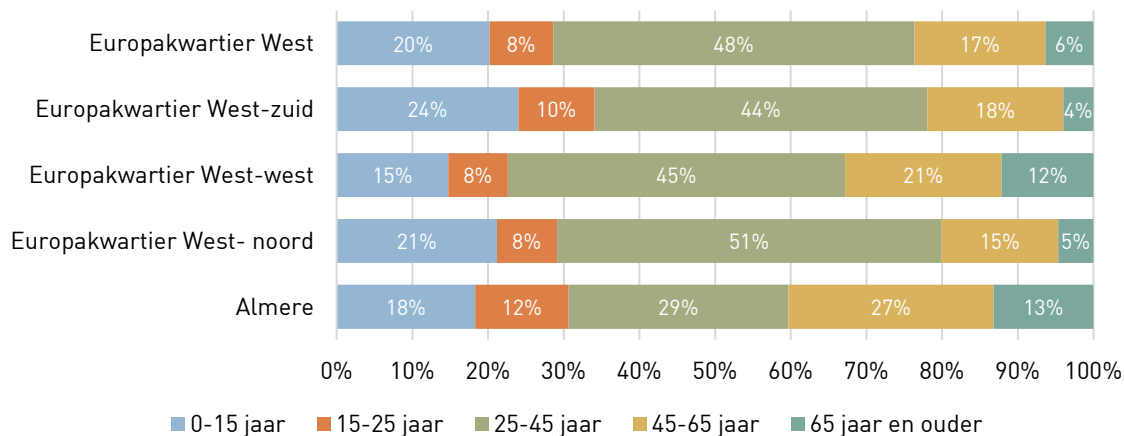
Bron: BRP, bewerking O&S



Europakwartier West heeft op 1 januari 2023 ruim 4800 inwoners. Meer dan de helft woont in Europakwartier West-noord. De twee andere deelbuurten zijn ongeveer even groot. Europakwartier West-west is voor een deel nog in ontwikkeling. In dit deel van de wijk is in een jaar tijd het aantal inwoners gegroeid met bijna 170 personen.

Bevolking naar leeftijdsgroep op 1 januari 2023

Bron: BRP, bewerking O&S

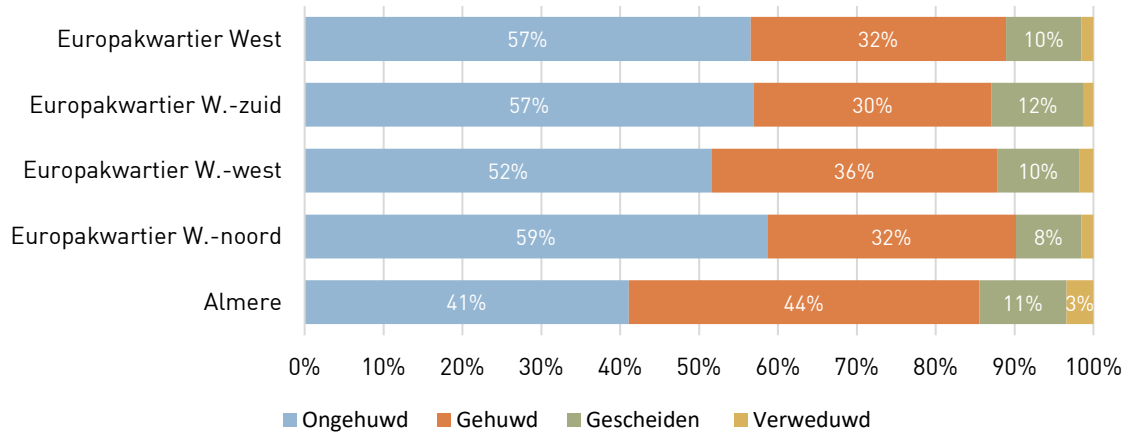


Europakwartier West is een van de nieuwere wijken van Almere. Dat weerspiegelt zich in de leeftijdsopbouw. Ruim driekwart van de inwoners van deze wijk is jonger dan 45 jaar. Dat is duidelijk meer dan voor heel Almere, waar dit voor zes van de tien inwoners geldt. Van de deelbuurten heeft zuid naar verhouding de meeste kinderen en jongeren tot 25 jaar. In het westelijk deel is de bevolking juist weer relatief het 'oudst', met een percentage 65-plussers dat twee keer zo groot is als voor heel Europakwartier West.

Bevolking - 2

Bevolking (aantal personen 16 jaar en ouder) naar burgerlijke staat

Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022, bewerking O&S



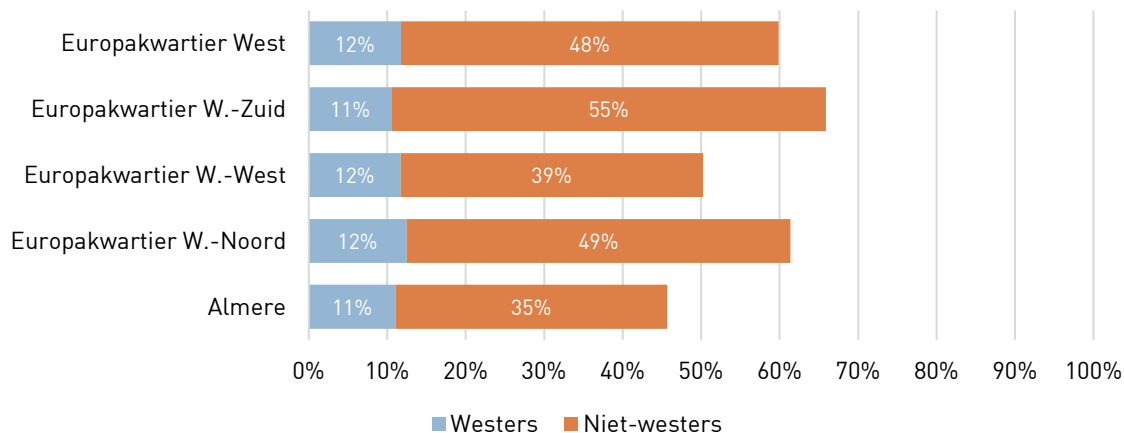
Vergeleken met Almere wonen er in Europakwartier West naar verhouding veel meer ongehuwde personen van 16 jaar en ouder. Dit ligt in lijn met het relatief grotere aandeel jongeren in deze wijk. Het aandeel gescheiden personen komt wel ongeveer overeen met het gemiddelde voor de hele stad.

Wat hierbij wel aangetekend moet worden is dat deze telling alleen betrekking heeft op mensen die zijn getrouwd of een geregistreerd partnerschap zijn aangegaan. Samenwonen, met of zonder bij de notaris afgesloten samenlevingsovereenkomst, valt buiten deze telling.

Tussen de verschillende deelbuurten in Europakwartier West wijkt de deelbuurt west het meest af, want daar wonen naar verhouding wat meer gehuwde personen.

Bevolking naar migratieachtergrond westers en niet-westers

Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022

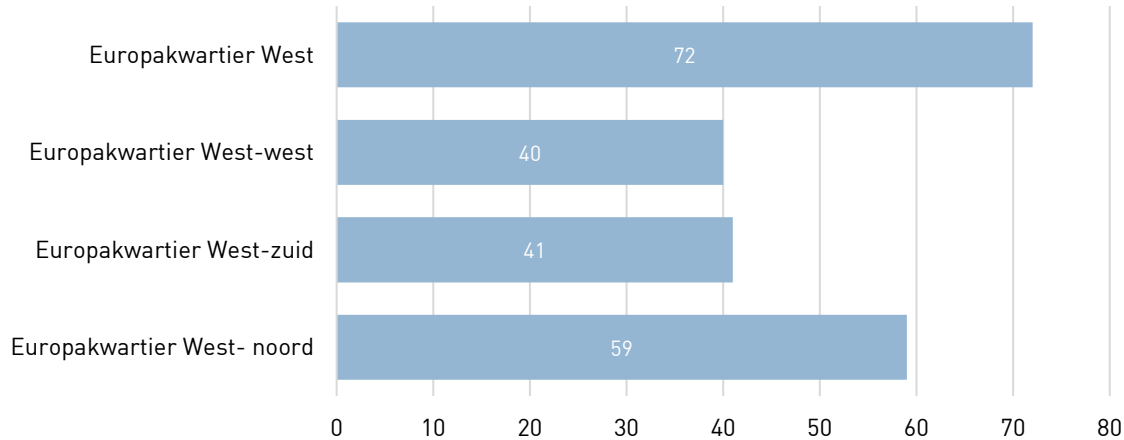


In Europakwartier West heeft meer dan de helft van de inwoners een migratieachtergrond uit een westers of niet-westers land. Dit is hoger dan voor heel Almere gemiddeld. Van de deelbuurten is relatief gezien het aandeel inwoners met een migratieachtergrond in deelbuurt zuid het grootst en in deelbuurt west het kleinst.

Bevolking - 3

Aantal nationaliteiten (inclusief de Nederlandse) per gebied, 2023

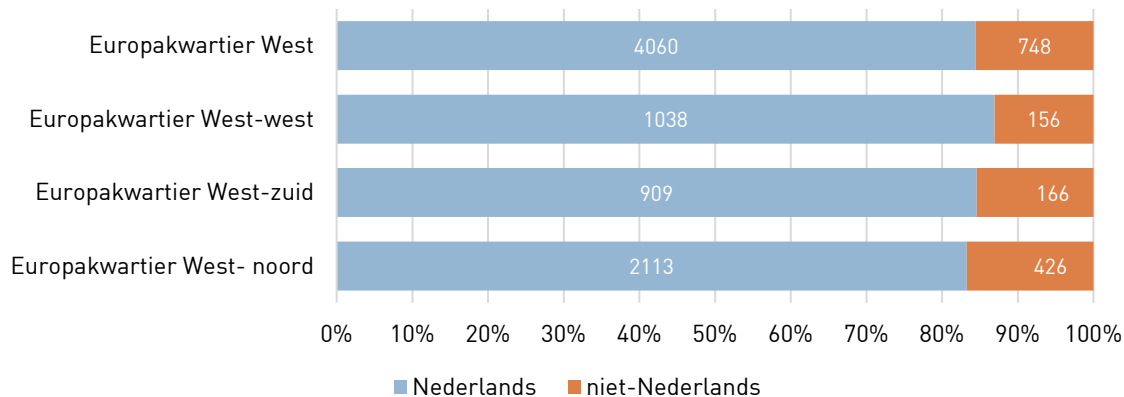
Bron: BRP



Almere kent een grote diversiteit aan nationaliteiten. In Europakwartier West is dat niet anders. In totaal zijn er in Europakwartier West naast de Nederlandse nationaliteit nog 71 andere nationaliteiten vertegenwoordigd. In de deelbuurt noord zijn er nog 58 andere nationaliteiten dan de Nederlandse. De deelbuurten Europakwartier West-west en Europakwartier West-zuid zijn dat er 39 respectievelijk 40.

Aantal inwoners met Nederlandse en niet-Nederlandse nationaliteit, 2023

Bron: BRP

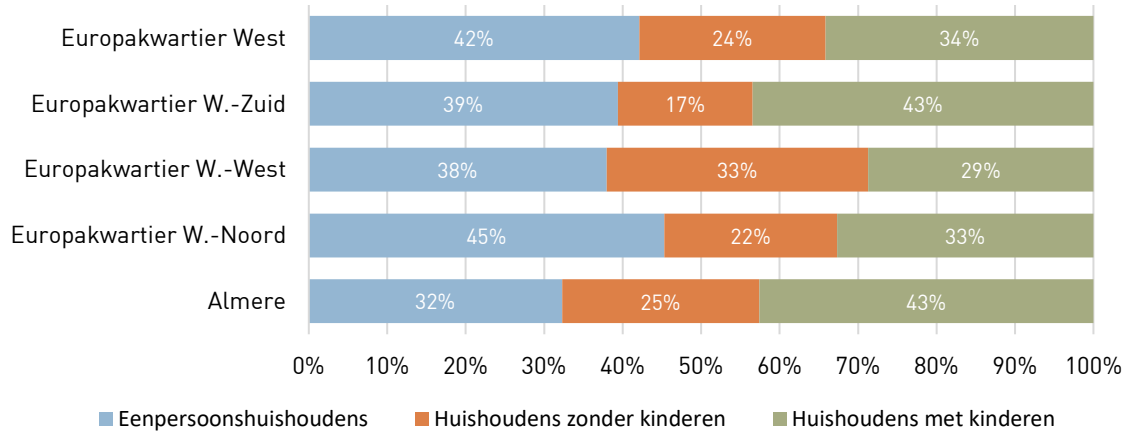


In 2023 wonen er in Europakwartier West 748 personen met een niet-Nederlandse nationaliteit. Dit komt overeen met 16% van alle inwoners. Getalsmatig wonen de meest mensen met een andere nationaliteit dan de Nederlandse in de grootste deelbuurt, namelijk noord. Ook relatief gezien is in deze deelbuurt het aandeel inwoners met een andere nationaliteit groter dan in de andere deelbuurten. Van alle mensen met een niet-Nederlandse nationaliteit in Europakwartier West heeft 15% de Indiase nationaliteit, 6% de Poolse en 5% de Chinese.

Bevolking - 4

Huishoudens naar type (driedeling)

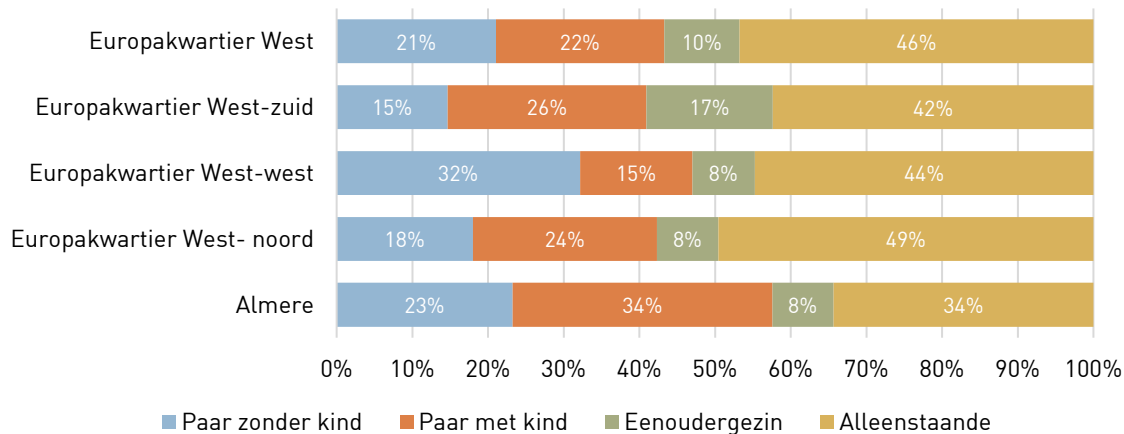
Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022



In Europakwartier West wonen naar verhouding meer eenpersoonshuishoudens dan gemiddeld in Almere. Het aandeel huishoudens met kinderen is juist weer wat kleiner. Binnen de wijk zijn er wel duidelijk verschillen. Het aandeel alleenstaanden is in deelbuurt noord het grootst. In deelbuurt west is het aandeel huishoudens zonder kinderen naar verhouding hoog. In het zuidelijk deel van de wijk zijn er naar verhouding weer veel huishoudens met kinderen.

Huishoudens naar type (vierdeling), 2023

Bron: BRP



Huishoudens met kinderen kunnen worden opgesplitst in paren met kinderen en eenoudergezinnen met kinderen jonger dan 18 jaar. In de hele wijk is een van de tien huishoudens een eenoudergezin. Dit is iets meer dan gemiddeld voor de hele stad.

Binnen de wijk zijn er een duidelijk verschil tussen het noordelijk en westelijk deel aan de ene kant en het zuidelijke deel aan de andere kant. In het zuidelijk deel van Europakwartier West is het aandeel eenoudergezinnen twee keer zo groot. Misschien is dit een gevolg van het grote aandeel corporatiewoningen in dit deel van de wijk, maar dit is verder niet onderzocht.

Wonen in het kort

In Europakwartier West is ongeveer de helft van de woningen een koopwoning, wat minder is dan gemiddeld voor Almere. Vergeleken met de hele stad is het aandeel woningen in bezit van particuliere verhuurders bijna twee keer zo groot. In het zuidelijk deel is twee derde van de woningen een huurwoning, waarbij de helft van de totale woningvoorraad in bezit is van een corporatie.

In de wijk is een vijfde van de woningen is een eengezinswoning. De overige woningen zijn panden met meerdere woonlagen (zoals appartementen of flats). In de deelbuurt west is zelfs zo goed als de hele woningvoorraad een meergezinswoning.

Europakwartier West als geheel heeft een hoger aantal adressen per vierkante kilometer dan Almere gemiddeld. Van alle Almeerse wijken heeft Europakwartier West op één wijk na het hoogste aantal inwoners per vierkante kilometer. Alleen Danswijk kent een hogere bevolkingsdichtheid.

Vergeleken met heel Almere is in Europakwartier West de mutatiegraad (het aantal verhuizingen gedeeld door het aantal woningen) hoog. Vooral het noordelijk deel van de wijk springt eruit als een gebied met een hoge mutatiegraad.

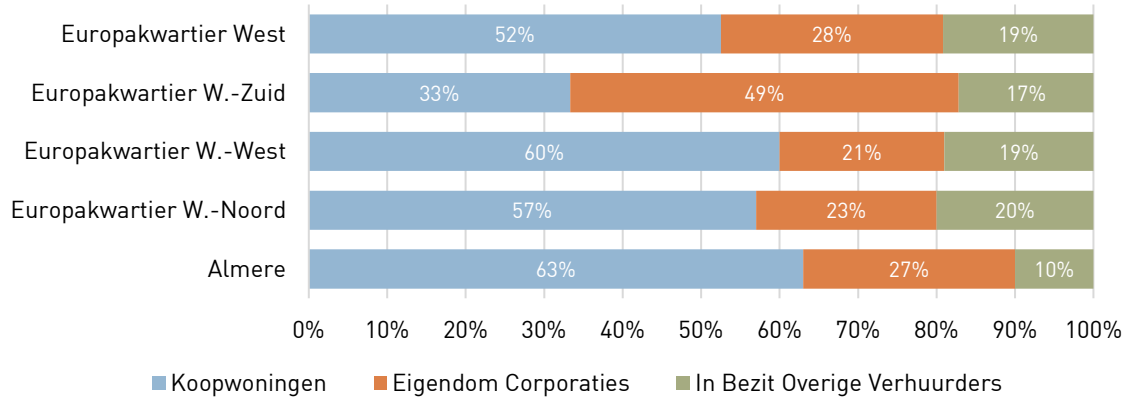
De gemiddelde WOZ-waarde van de woningen in Europakwartier West wijkt weinig af van het Almeerse gemiddelde.



Wonen - 1

Verhouding koopwoningen, corporatiewoningen en overige huurwoningen

Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022

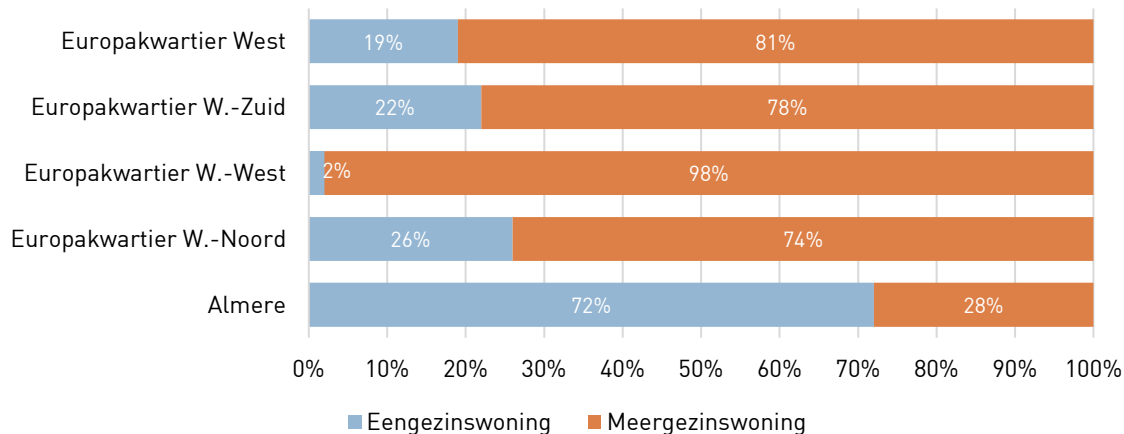


In Europakwartier West is ongeveer de helft van de woningen een koopwoning, wat minder is dan gemiddeld voor Almere. Vergeleken met de hele stad is het aandeel woningen in bezit van particuliere verhuurders bijna twee keer zo groot.

Binnen de wijk zijn er grote verschillen tussen aan de ene kant het zuidelijk deel en aan de andere kant de deelbuurten west en noord. In het zuidelijk deel is twee derde van de woningen een huurwoning, waarvan bij de helft van het totale aantal woningen eigendom is van een corporatie.

Verhouding eengezinswoningen en meergezinswoningen

Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022

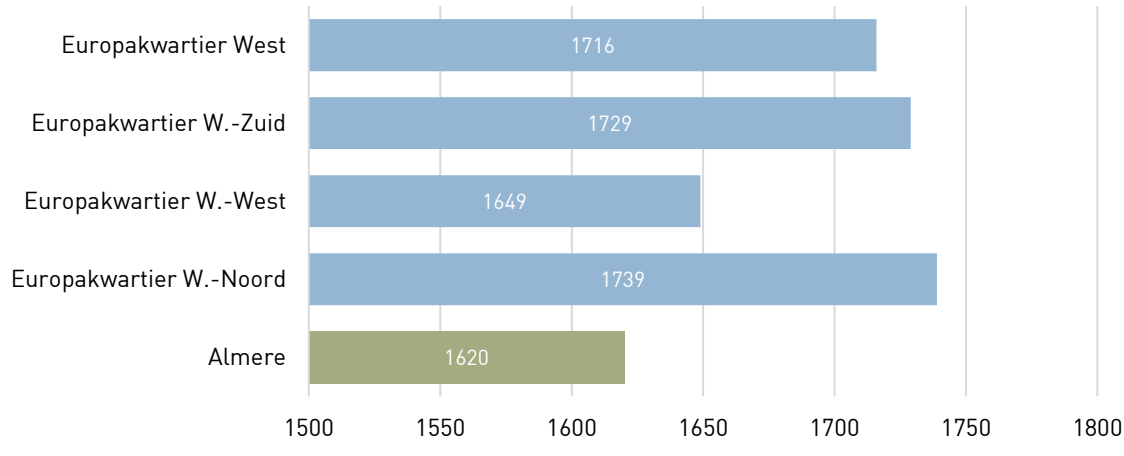


Vergeleken met heel Almere is de woningvoorraad van Europakwartier West sterk afwijkend. Slechts een vijfde van de woningen is een eengezinswoning. De overige woningen zijn panden met meerdere woonlagen (zoals appartementen of flats). In de deelbuurt west is zelfs zo goed als de hele woningvoorraad een meergezinswoning.

Wonen – 2

Omgevingsadressendichtheid (gemiddeld aantal adressen per km²)

Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022

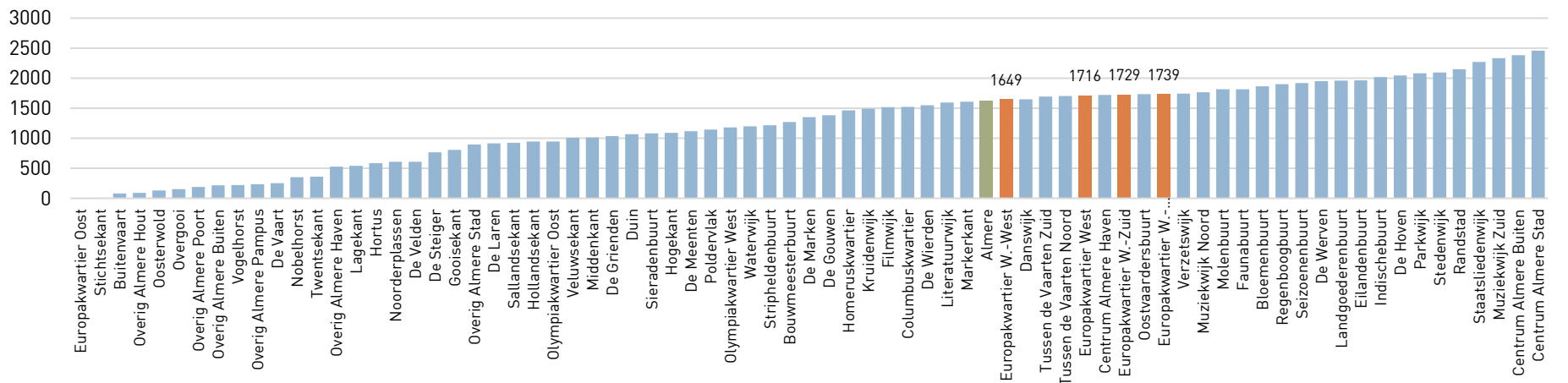


De omgevingsadressendichtheid wordt uitgedrukt in adressen per vierkante kilometer en beoogt de mate van concentratie van menselijke activiteiten (wonen, werken, naar school gaan, winkelen, uitgaan etc.) weer te geven. De omgevingsadressendichtheid is daarmee ook een getal om de mate van stedelijkheid van een bepaald gebied te bepalen.

Europakwartier West als geheel heeft een hogere omgevingsadressendichtheid dan Almere gemiddeld. De deelbuurt west kent de laagste dichtheid, die wel in de buurt van het gemiddelde voor Almere komt. De deelbuurten zuid en noord kennen allebei een wat hogere dichtheid. Europakwartier West hoort bij de wijken met een hogere adressendichtheid, maar er zijn 20 wijken die een nog hogere adressendichtheid kennen.

Omgevingsadressendichtheid (gemiddeld aantal adressen per km²) alle Almeerse wijken

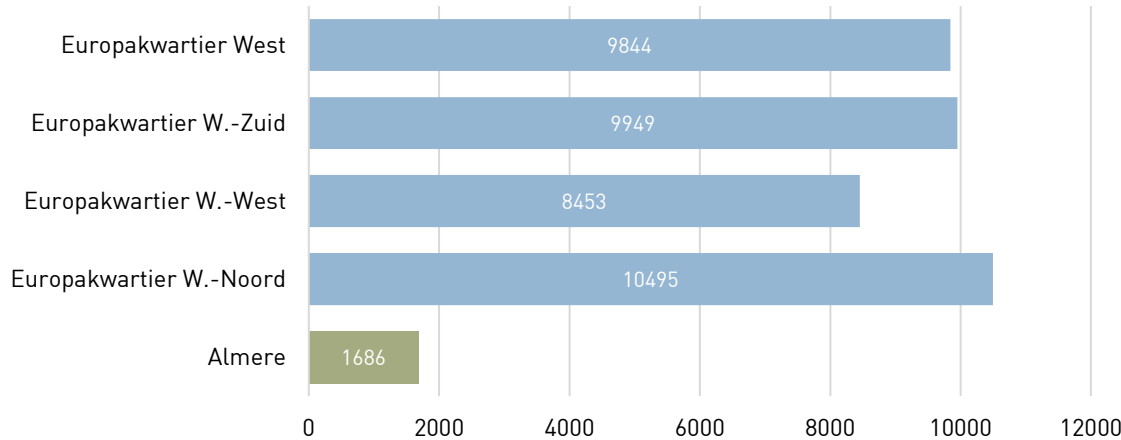
Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022



Wonen – 3

Bevolkingsdichtheid (aantal inwoners per km²)

Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022

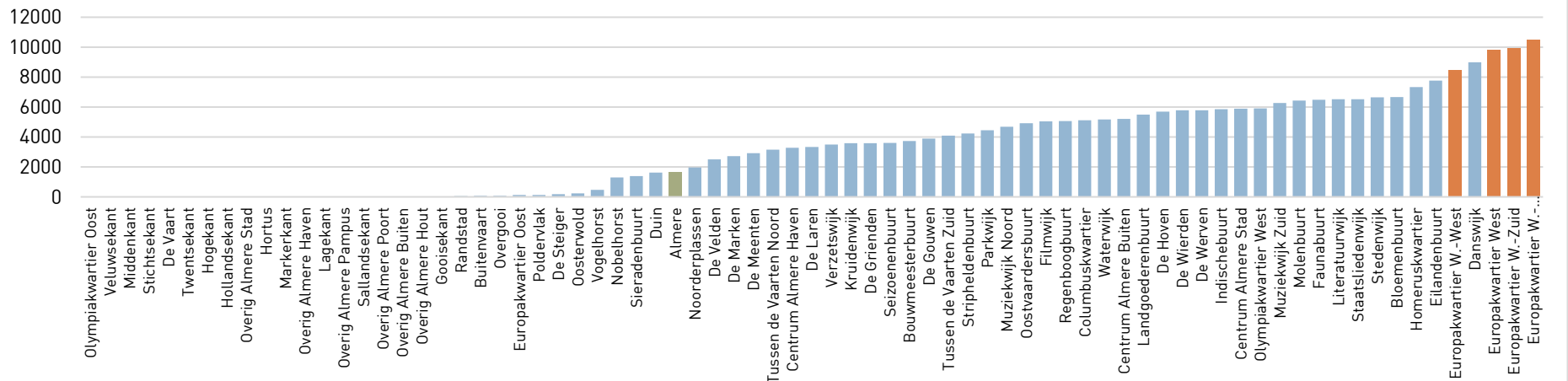


Van alle Almeerse wijken heeft Europakwartier West op één wijk na het hoogste aantal inwoners per vierkante kilometer. Alleen Danswijk kent een hogere bevolkingsdichtheid.

Per deelbuurt zien we dat met name het noordelijk deel van Europakwartier West een hoge dichtheid kent. Samen met deelbuurt zuid staat deze wijk in de top tien van gebieden van wijken met de hoogste bevolkingsdichtheid.

Bevolkingsdichtheid (aantal inwoners per km²) alle Almeerse wijken

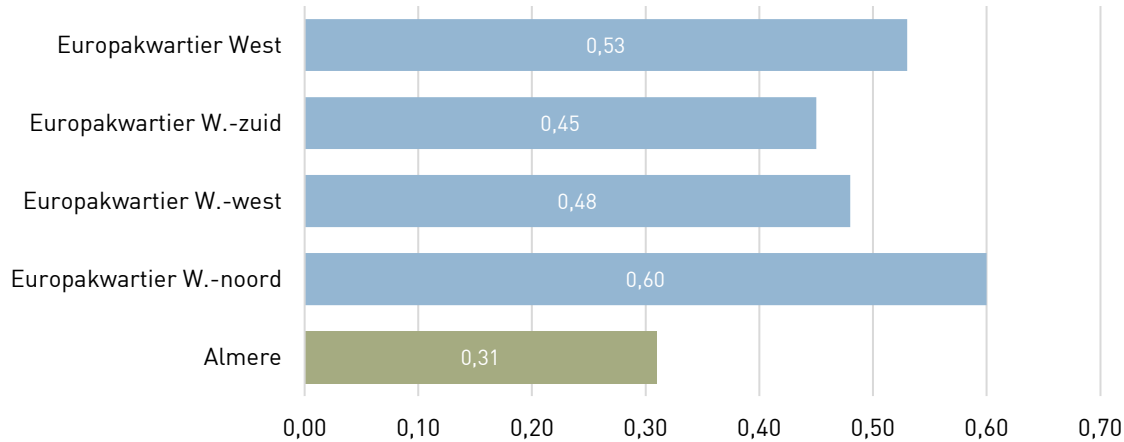
Bron: CBS Kerncijfers wijken en buurten 2022



Wonen – 4

Mutatiegraad door verhuizingen periode 2018-2023, per wijk

Bron: O&S verhuisketenbestand (exclusief verhuizingen naar nieuwbouw)

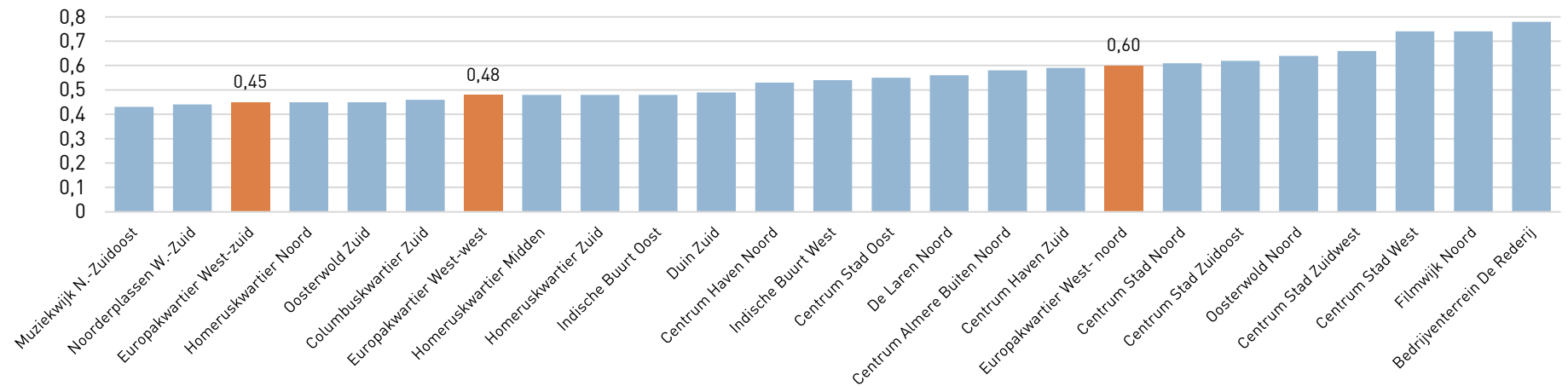


Vergeleken met heel Almere is in Europakwartier West de mutatiegraad (het aantal verhuizingen gedeeld door het aantal woningen) hoog. Vooral het noordelijk deel van de wijk springt eruit als een gebied met een hoge mutatiegraad. Van alle Almeerse deelbuurten staat dit gebied op de achtste plaats van gebieden met een hoge mutatiegraad.

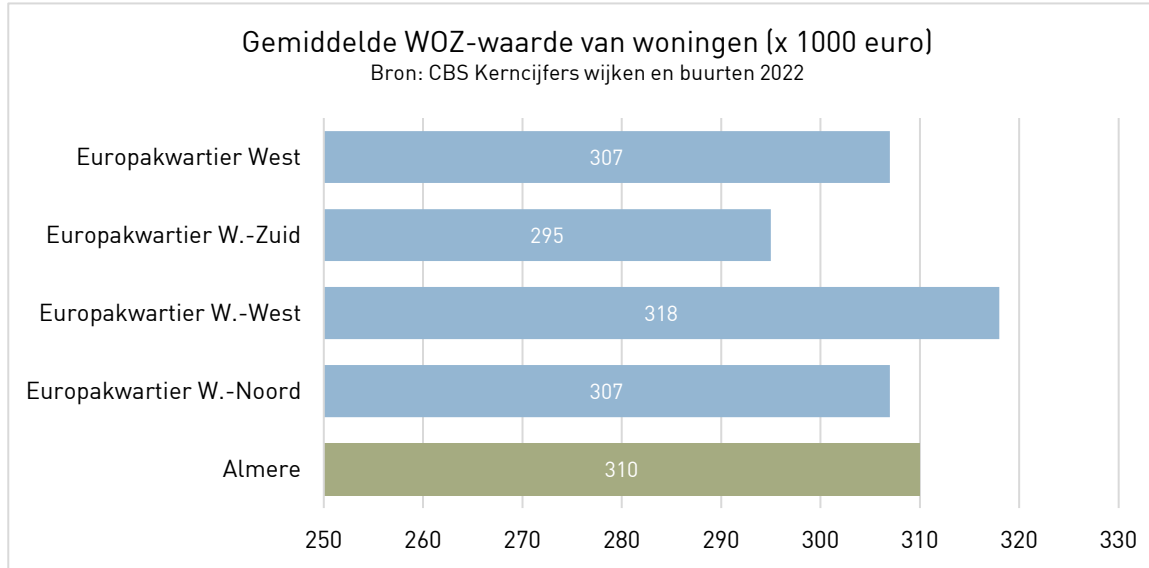
In het zuidelijk deel van de wijk, waar naar verhouding de meeste huurwoningen staan, is binnen Europakwartier West de mutatiegraad opvallend genoeg het laagst.

Mutatiegraad door verhuizingen periode 2018-2023, top 25 per deel van een wijk

Bron: O&S verhuisketenbestand (exclusief verhuizingen naar nieuwbouw)



Wonen – 5



De gemiddelde WOZ-waarde van de woningen in Europakwartier West wijkt weinig af van het Almeerse gemiddelde. In het zuidelijke deel hebben de woningen naar verhouding een wat lagere WOZ-waarde. In het westelijk deel is deze waarde juist weer wat hoger.

Werk en inkomen in het kort

Het gemiddelde besteedbare inkomen voor alle huishouden ligt onder het gemiddelde voor de hele stad. Dit is waarschijnlijk deels een gevolg van het naar verhouding grotere aandeel eenpersoonshuishoudens. Paren met kinderen hebben gemiddeld gezien een inkomen dat lager ligt dan voor de hele stad. Bij paren zonder kinderen is het inkomen juist weer hoger dan het stedelijk gemiddelde.

De verdeling van huishoudens naar hun inkomen ten opzichte van het sociaal minimum wijkt in Europakwartier West bijna niet af van het beeld voor heel Almere. Ook het aandeel kinderen dat woont in een huishouden met een inkomen tot 120 procent van het sociaal minimum is zo goed al gelijk aan het gemiddelde van heel Almere. Maar binnen de wijk zijn er wel duidelijke verschillen. In de deelbuurt west woont een vijfde van de kinderen in een huishouden met een laag inkomen. In het noordelijk deel is dat met 8% een stuk lager.

Het gebruik van inkomensregelingen ligt rond het Almeers gemiddelde. Vergeleken met Almere zijn er wel minder huishoudens die vijf jaar of langer gebruik maken van een van de inkomensregelingen. In het westelijk deel is het aandeel huishoudens dat korter dan een jaar gebruik maakt van een regeling het grootst en duidelijk afwijkend van het beeld voor de hele wijk en stad.

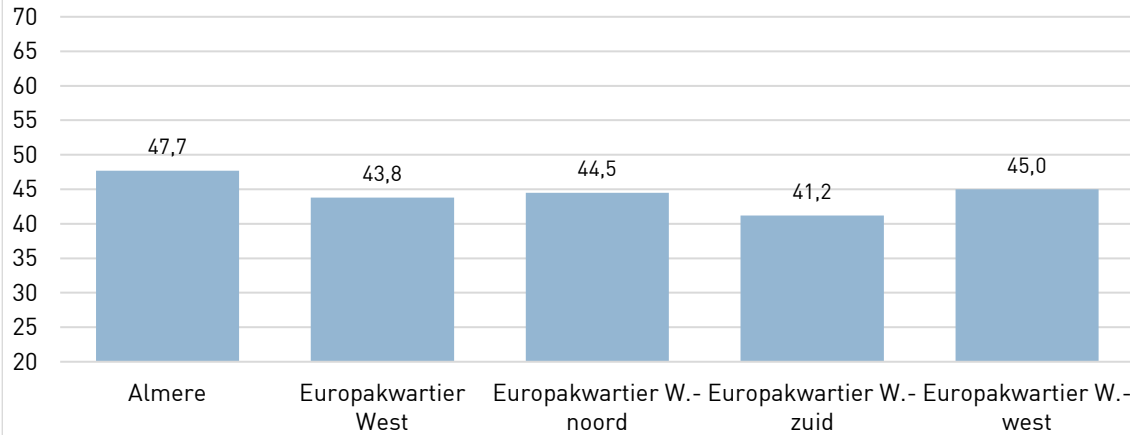
Als het gaat om uitkeringen voor werkloosheid, arbeidsongeschiktheid en bijstand, zijn de verschillen tussen Europakwartier West en heel Almere klein. Dat geldt ook voor de deelbuurten onderling. Maar wanneer wordt gekeken naar de AOW-uitkering zijn er westelijk deel van de wijk naar verhouding veel meer personen met een AOW-uitkering.



Werk en inkomen - 1

Gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen (x1000 euro), 2021
alle huishoudens

Bron: CBS regionaal inkomensonderzoek

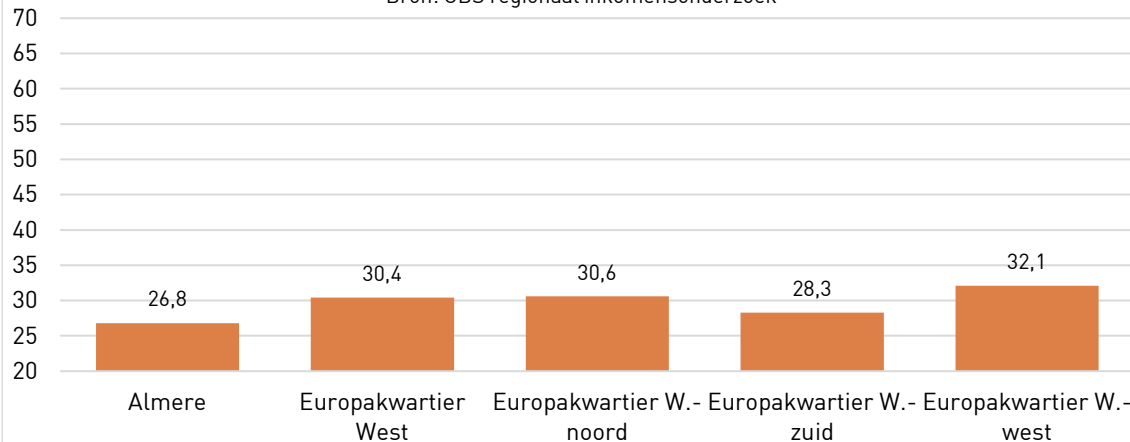


Het gemiddeld besteedbaar inkomen van een huishouden is in Europakwartier West lager dan gemiddeld in Almere. Dit geldt ook voor de verschillende deelbuurten. In Europakwartier West-zuid is het gemiddeld huishoudensinkomen het laagst.

De alleenstaanden hebben in Europakwartier west juist weer gemiddeld gezien een hoger inkomen ten opzichte van heel Almere.

Gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen (x1000 euro), 2021
alleenstaanden

Bron: CBS regionaal inkomensonderzoek

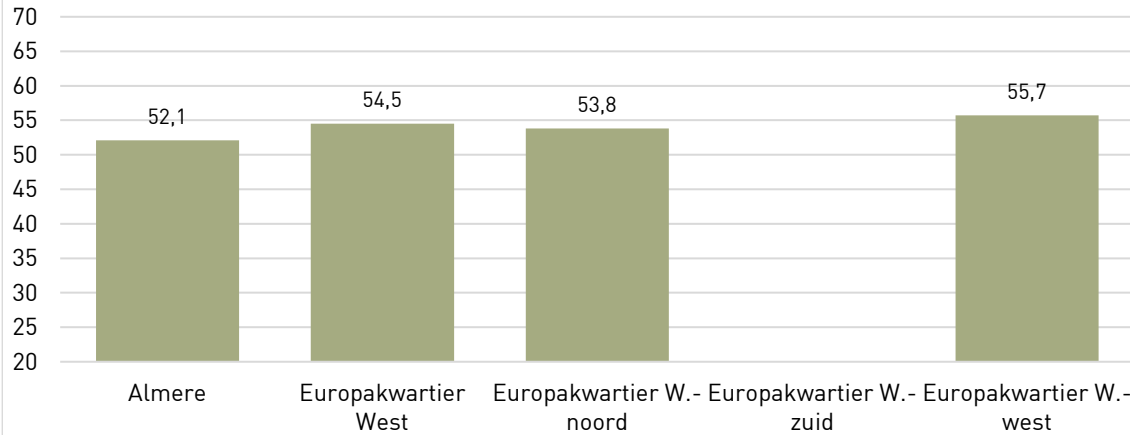


Werk en inkomen - 2

Gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen (x1000 euro), 2021

Paar zonder kinderen

Bron: CBS regionaal inkomensonderzoek



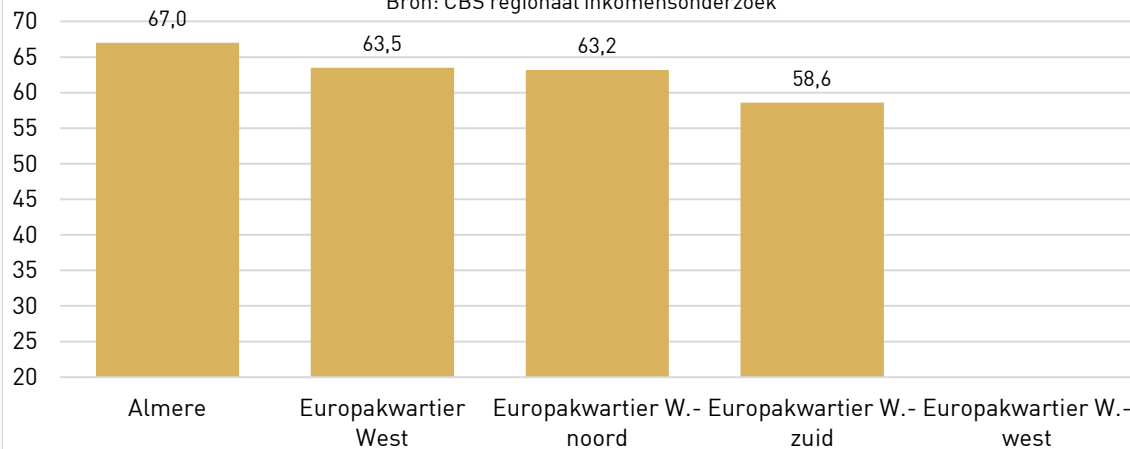
Paren zonder kinderen hebben in Europakwartier West in vergelijking met Almere gemiddeld gezien een hoger besteedbaar huishoudinkomen. Bij paren met kinderen is dit juist weer andersom.

Een volledig beeld voor alle deelbuurten kan niet worden gegeven. Voor de deelbuurten zuid en west ontbreken vanwege te lage aantallen huishoudens de gegevens voor paren zonder kinderen of paren met kinderen.

Gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen (x1000 euro), 2021

Paar met kinderen

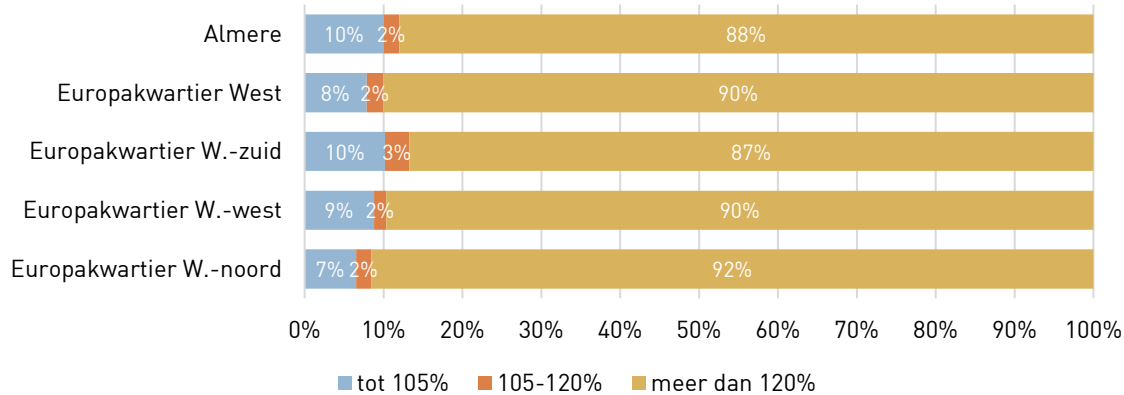
Bron: CBS regionaal inkomensonderzoek



Werk en inkomen - 3

Percentage huishoudens naar inkomen ten opzichte van het sociaal minimum, 2021

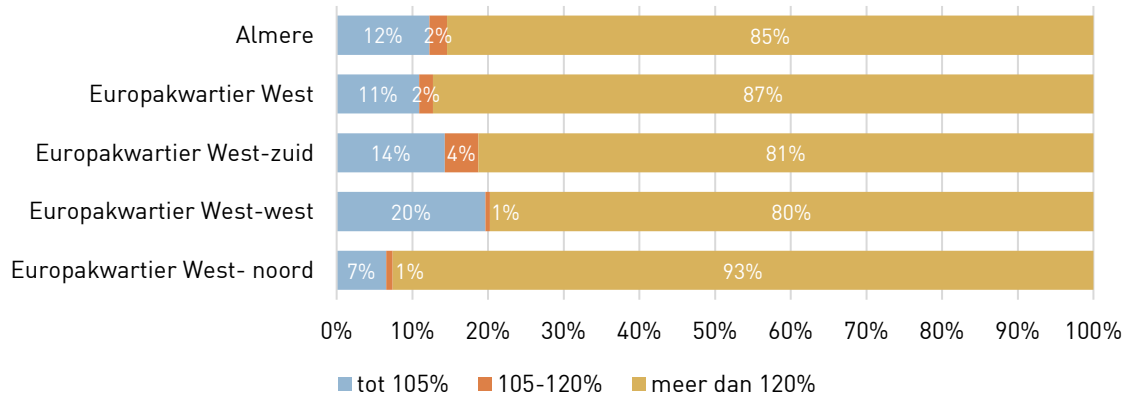
Bron: O&S minimabestanden



De verdeling van huishoudens naar hun inkomen ten opzichte van het sociaal minimum wijkt in Europakwartier West bijna niet af van het beeld voor heel Almere. Het zuidelijk deel van de wijk lijkt nog het meest op de verdeling voor de hele stad. De andere deelbuurten komen iets gunstiger naar voren als het gaat om het percentage huishoudens met een inkomen lager dan 120 procent van het sociaal minimum. De verschillen zijn wel erg klein.

Aantal kinderen in huishoudens naar inkomen ten opzichte van het sociaal minimum, 2021

Bron: O&S minimabestanden

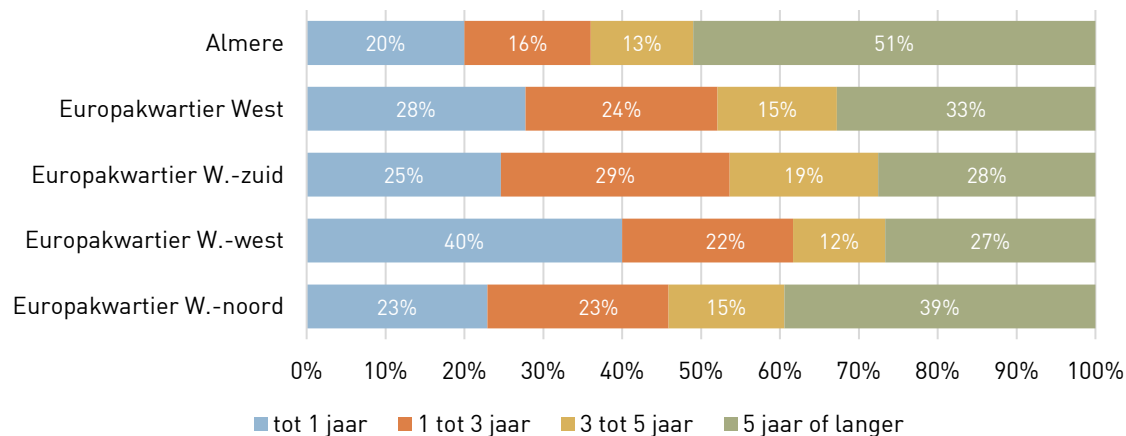


In Europakwartier West woont 13% van de kinderen in een huishouden met een inkomen tot 120 procent van het sociaal minimum. Dit is zo goed al gelijk voor het gemiddelde van heel Almere. Maar binnen de wijk zijn er wel duidelijke verschillen. In het de deelbuurt west woont een vijfde van de kinderen in een huishouden met een laag inkomen. In het noordelijk deel is dat met 8% een stuk lager.

Werk en inkomen - 4

Duur gebruik een of meerdere inkomensregelingen, 2021

Bron: O&S minimabestanden



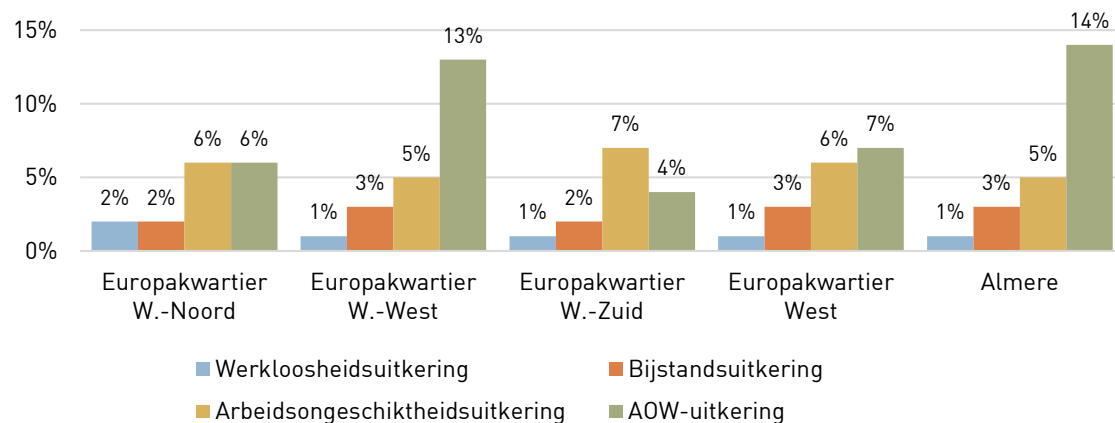
In 2021 hebben in heel Europakwartier West 238 huishoudens (10%) gebruik gemaakt van één of meer inkomensregelingen. Denk daarbij aan regeling als (bijzondere) bijstand, de aanvullende inkomensvoorziening ouderen, kwijtschelding gemeentelijke belastingen of het woonlastenfonds¹. In deelbuurt zuid waren dat er naar verhoudingen iets meer (69 van 520 huishoudens of 13%), in deelbuurt noord iets minder (109 van 1289 huishoudens of 8%). Voor heel Almere ligt het percentage gebruikers van een inkomensregeling op 12%.

Vergeleken met Almere zijn er minder huishoudens die vijf jaar of langer gebruik maken van een van de inkomensregelingen. In het westelijk deel is het aandeel huishoudens dat korter dan een jaar gebruik maakt van een regeling het grootst en duidelijk afwijkend van het beeld voor de hele wijk en stad. Dit komt mogelijk doordat dit deel van de wijk nog in ontwikkeling is en er elk jaar nog steeds nieuwe inwoners bijkomen.

¹ Zie verder de [Rapportage cliënten inkomensregelingen Almere 2021](#).

Percentage personen van 15 jaar en ouder met een uitkering, september 2022

Bron: CBS Personen met een uitkering; soort uitkering, wijken en buurten 2022



Als het gaat om uitkeringen voor werkloosheid, arbeidsongeschiktheid en bijstand, zijn de verschillen tussen Europakwartier West en heel Almere klein. Dat geldt ook voor de deelbuurten onderling.

Maar wanneer wordt gekeken naar de AOW-uitkering valt het westelijk deel van de wijk op. In dit deel is het percentage van mensen met een AOW-uitkering vrijwel gelijk aan het gemiddelde voor heel Almere, terwijl in de andere twee deelbuurten dit aandeel met ongeveer de helft tot twee derde kleiner is.

Veiligheid en leefbaarheid in het kort

Vergeleken met de hele stad in 2022 in Europakwartier West het aantal misdrijven per 1000 inwoners lager. Binnen Europakwartier West zijn tussen de verschillende deelbuurten onderling de verschillen klein. Ook als het gaat om het aantal 'high impact crimes' kent Europakwartier West minder misdrijven per 1000 inwoners.

Het relatieve aantal door de politie geregistreerde incidenten van overlast ligt in Europakwartier West net boven het stedelijk gemiddelde. Het zuidelijk deel van de wijk valt op door het aantal registraties overlast per 1000 inwoners, dat twee keer groter is dan voor heel Almere.

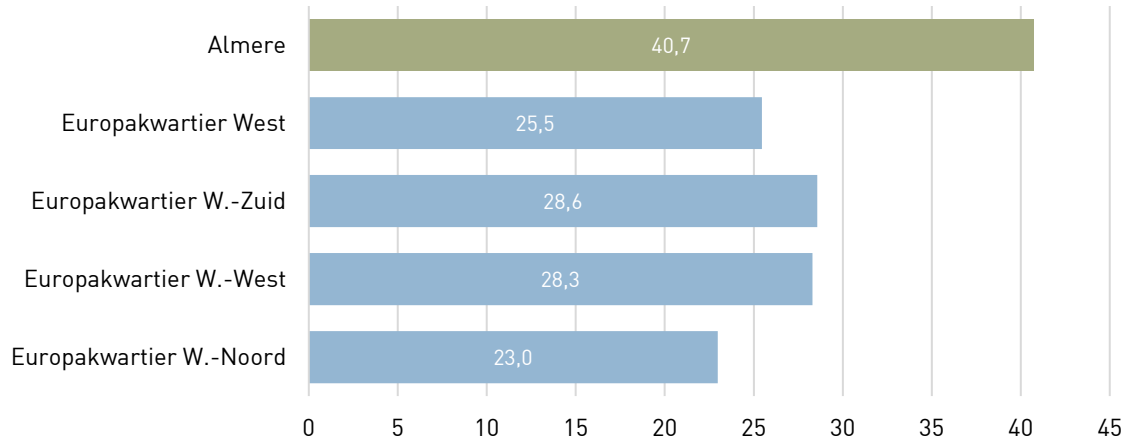
Het relatieve aandeel meldingen openbare ruimte is voor de hele wijk ongeveer gelijk aan de cijfers voor heel Almere. Naar verhouding kwamen er veel meer meldingen uit het zuidelijk deel van de wijk en veel minder uit de deelbuurt west.



Veiligheid en Leefbaarheid - 1

Totaal aantal geregistreerde misdrijven per 1000 inwoners, 2022

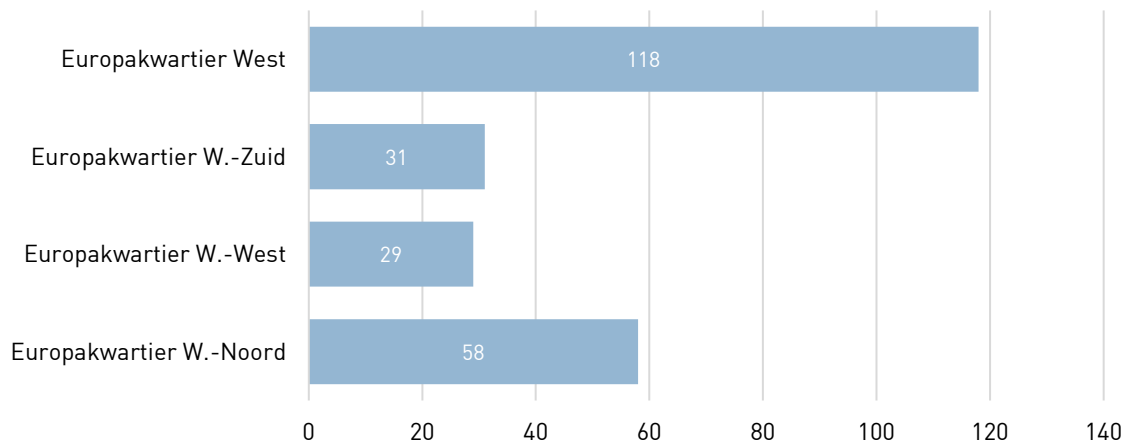
Bron: data.politie.nl



Het totaal aantal geregistreerde misdrijven per 1000 inwoners ligt in Europakwartier West beduidend lager in heel Almere. Tussen de verschillende deelbuurten onderling zijn de verschillen veel kleiner. In het noordelijk deel is het aantal geregistreerde misdrijven relatief gezien het laagst. Daar staat tegenover dat in dit deel van de wijk het absolute aantal geregistreerde misdrijven weer het hoogste is.

Totaal aantal geregistreerde misdrijven in 2022

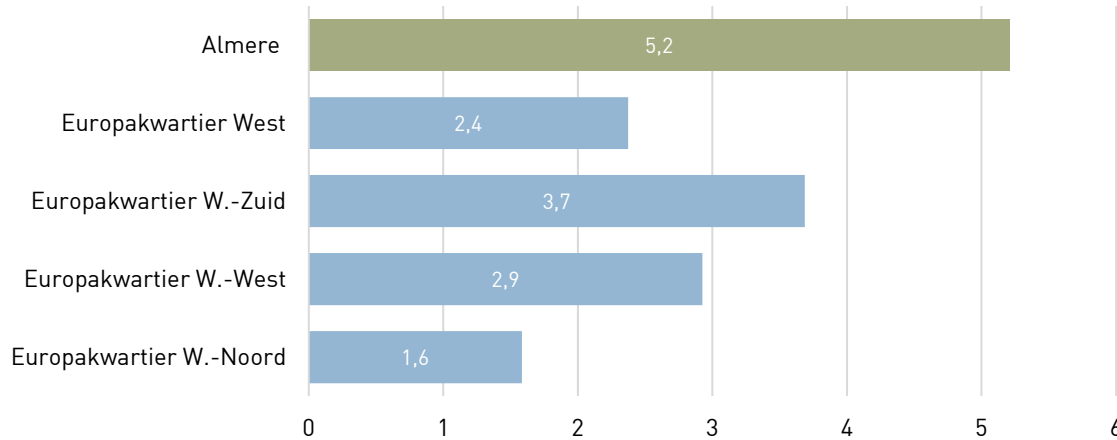
Bron: data.politie.nl



Veiligheid en Leefbaarheid - 2

Totaal aantal 'high impact crimes' per 1000 inwoners, 2022

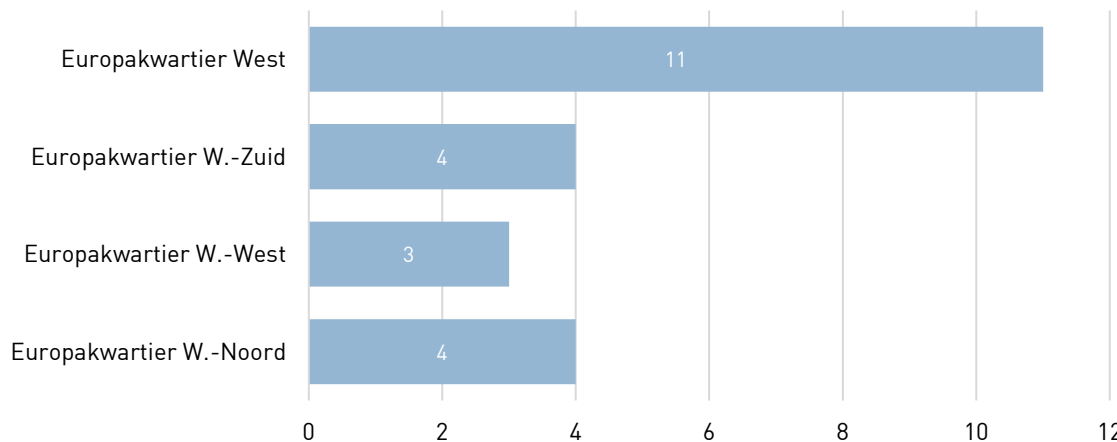
Bron: data.politie.nl



Als het gaat op de zogeheten 'high impact crimes' (woninginbraak, moord en doodslag, openlijk geweld, mishandeling, straatroof en overvallen) is in Europakwartier West in 2022 het aantal per 1000 inwoners lager dan gemiddeld voor heel Almere. In deelbuurt zuid is het aantal per 1000 inwoners het hoogst en in deelbuurt noord het laagst. Maar het gaat wel om een klein aantal registraties, namelijk 11 voor de hele wijk.

Totaal aantal geregistreerde 'high impact crimes' in 2022

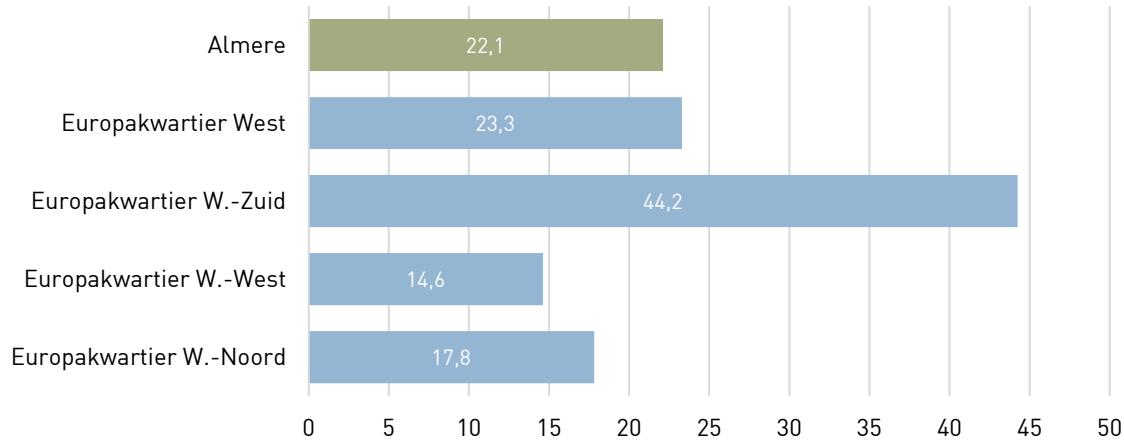
Bron: data.politie.nl



Veiligheid en Leefbaarheid- 3

Totaal aantal registraties overlast per 1000 inwoners, 2022

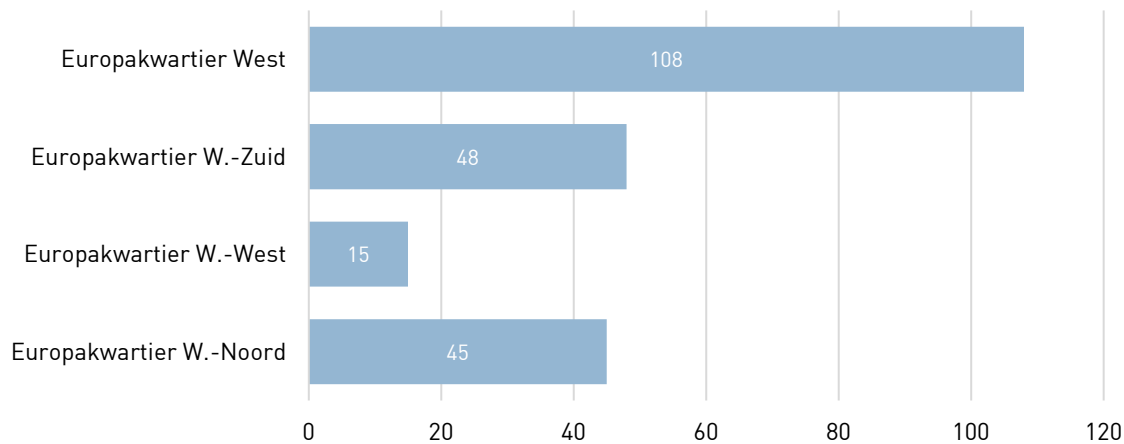
Bron: data.politie.nl



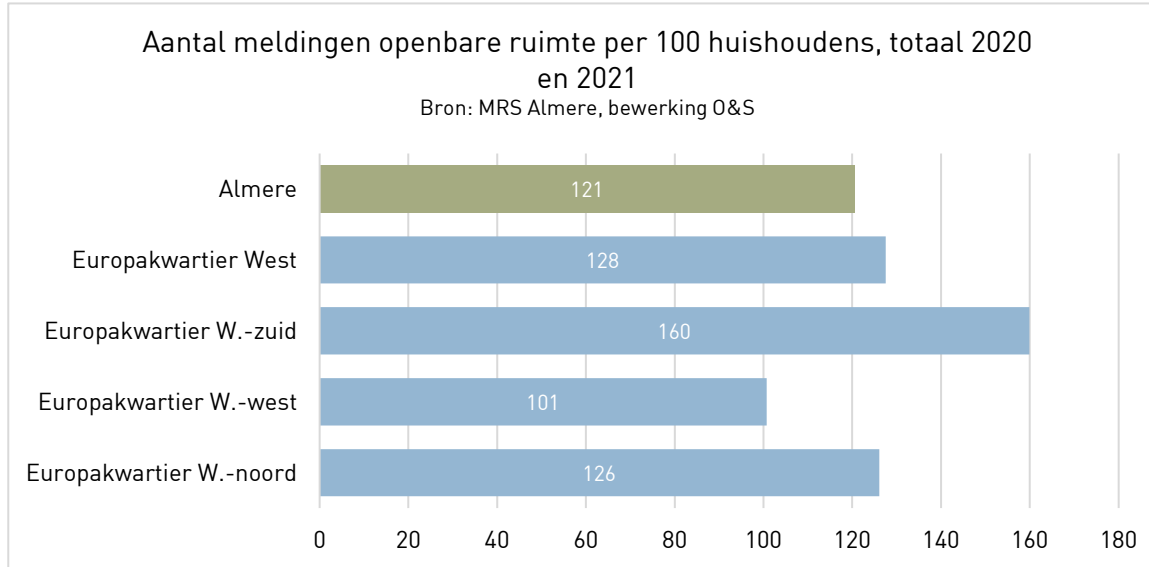
De politieregistraties van overlast per 1000 inwoners zijn voor Europakwartier West vrijwel gelijk aan het Almeers gemiddelde. Binnen de wijk springt de deelbuurt zuid er negatief uit, met een aandeel per 1000 inwoners dat bijna twee keer zo groot is als voor heel Europakwartier West. Ook in absolute aantallen is het aantal meldingen van overlast in deelbuurt zuid het hoogst.

Totaal aantal registraties overlast, 2022

Bron: data.politie.nl



Veiligheid en Leefbaarheid - 4



In 2020 en 2021 ontving de gemeente uit Europakwartier West in totaal 128 meldingen per 100 huishoudens over de openbare ruimte. Dit is iets hoger dan het Almeers gemiddelde. Naar verhouding kwamen er veel meer meldingen uit het zuidelijk deel van de wijk en veel minder uit de deelbuurt west.

Sociaaleconomische status in het kort

De sociaaleconomische status van een gebied is een score op basis van over inkomen, vermogen, opleiding en arbeidsverleden van de huishoudens in dat gebied. Deze score geeft in één oogopslag weer hoe de gemeente, wijk of buurt scoort ten opzichte van andere gemeenten, wijken of buurten. Bij een hogere score zijn de inwoners welvarender en/of hoger opgeleid en/of langduriger aan het werk.

De gemiddelde score voor Nederland is ongeveer 0. Voor Europakwartier West ligt deze score boven de score van Nederland en boven de score van Almere als geheel. Binnen de wijk zijn er duidelijke verschillen tussen de drie wijkdelen. De score in het noordelijk deel is bijna drie keer zo groot als in het zuidelijk deel. Dit is vooral een gevolg van de scores op het onderdeel financiële welvaart en opleidingsniveau.

Over het algemeen hebben de huishoudens in Europakwartier West gemiddeld gezien een hoger opleidingsniveau dan heel Almere. Dit geldt voor alle deelbuurten.

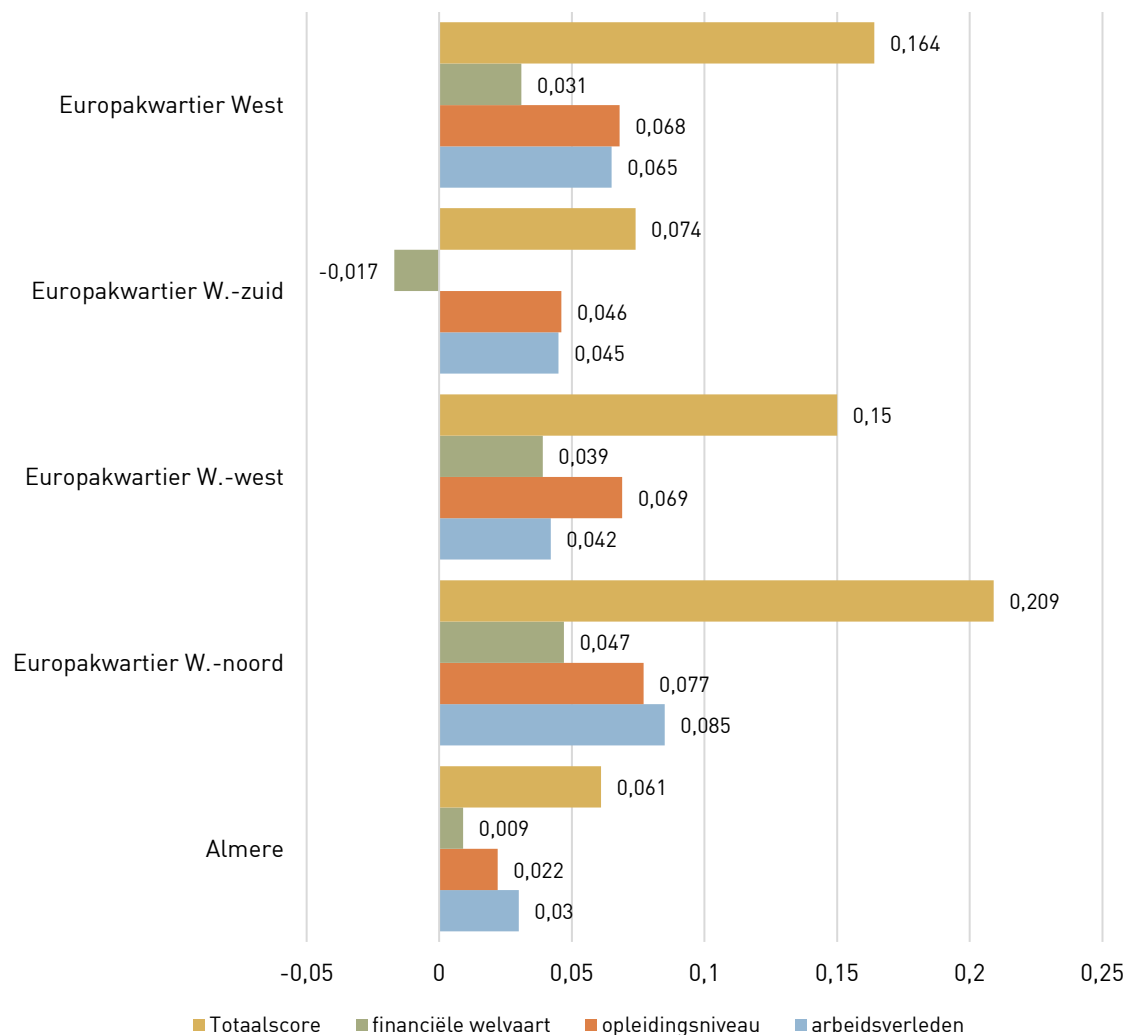
Vergeleken met heel Almere zijn er in Europakwartier West meer huishoudens die de afgelopen vier jaar (voortdurend) werkzaam waren. Dit verschil wordt vooral veroorzaakt door het kleinere aandeel gepensioneerden in de wijk. Afwijkend is het westelijk deel, waar naar verhouding veel gepensioneerden wonen.



Sociaal economische status – 1

Sociaaleconomische status gebied in 2021 - overzicht per deelscore

Bron: CBS Sociaal-economische status; scores per wijk en buurt

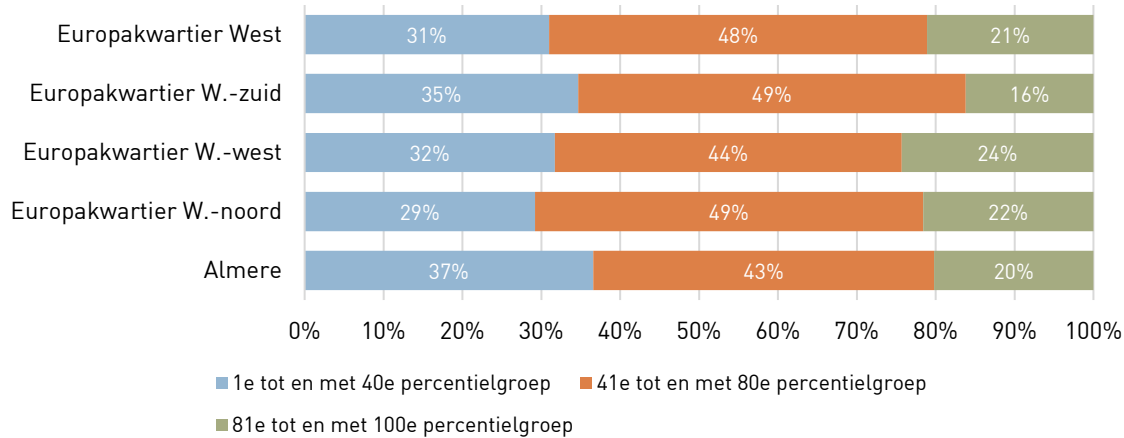


Voor Europakwartier West ligt de sociaaleconomische score boven de score van Almere als geheel. Binnen de wijk zijn er duidelijke verschillen tussen de drie wijkdelen. De score in het noordelijk deel is bijna drie keer zo groot als in het zuidelijk deel. Dit deel van de wijk scoort op alle drie de deelscores financiële welvaart, opleidingsniveau en arbeidsverleden het hoogst. De deelbuurt zuid daarentegen heeft op alle factoren de laagste score.

Sociaal economische status - 2

Percentielgroepen gestandaardiseerd inkomen huishoudens in 2021

Bron: CBS Sociaal-economische status; scores per wijk en buurt

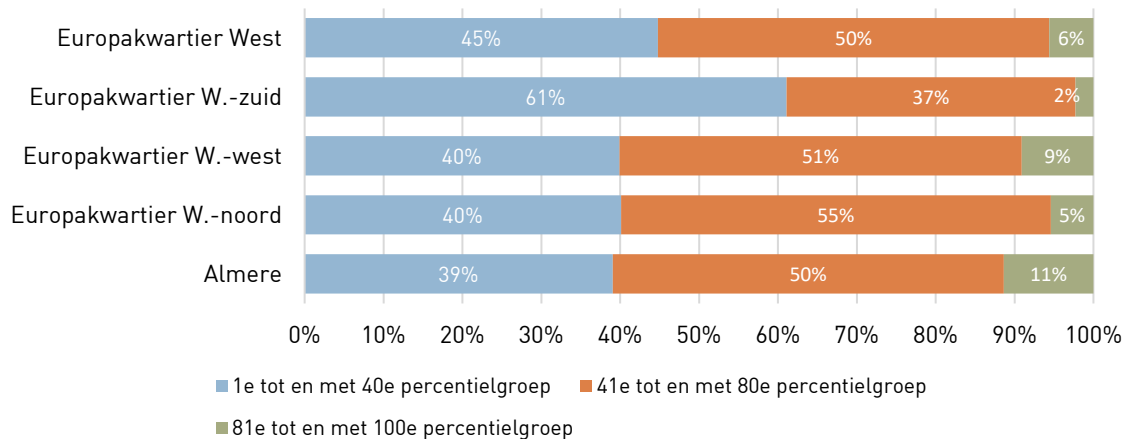


Voor het onderzoek naar de sociaaleconomische status van een gebied heeft het CBS de inkomens van alle Nederlandse huishoudens verdeeld over zogeheten percentielgroepen. Dat biedt een maatstaf om gebieden met Nederland en met elkaar te kunnen vergelijken. Zo kunnen we constateren dat in Almere ten opzichte van het landelijk gemiddelde procentueel gezien evenveel huishoudens in de 81^e tot en met 100^e percentielgroep vallen. De middelste percentielgroep is in Almere wat hoger dan landelijk, de laagste percentielgroep juist wat lager.

Binnen Europakwartier West heeft het zuidelijk deel naar verhouding de meeste huishoudens in de laagste percentielgroep en de minste in de bovenste groep. Hier lijkt een relatie met het grote aandeel corporatiewoningen voor de hand te liggen.

Percentielgroepen vermogen huishoudens in 2021

Bron: CBS Sociaal-economische status; scores per wijk en buurt



Voor het bepalen van de sociaaleconomische status heeft het CBS ook gekeken naar het vermogen van huishoudens. Het vermogen is het saldo van bezittingen en schulden. De bezittingen omvatten bank- en spaartegoeden, effecten, eigen woning en ander onroerend goed, ondernemingsvermogen, aanmerkelijk belang en overige bezittingen. De schulden betreffen de hypotheekschuld eigen woning, studieschulden en overige schulden.

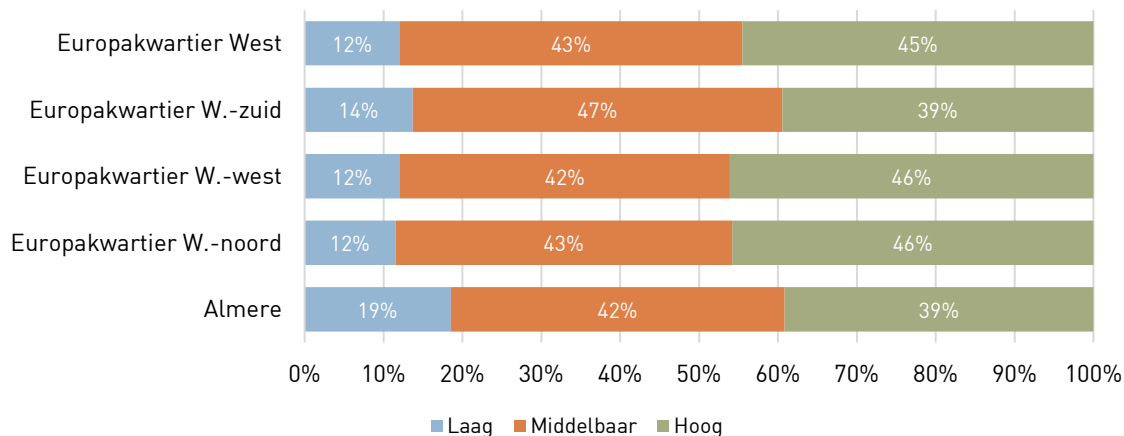
Vergeleken met Nederland hebben Europakwartier West en alle deelbuurten wat betreft het vermogen een verdeling over de percentielgroepen die afwijkt van Nederland. Vooral de hoogste percentielgroep is naar verhouding duidelijk kleiner.

Vergeleken met Almere zijn de verschillen minder duidelijk. Binnen de wijk zelf valt het zuidelijk deel op, met een naar verhouding erg veel huishoudens in de laagste percentielgroep. Een relatie met het grote aandeel huurwoningen in dit deel van de wijk ligt voor de hand.

Sociaal economische status - 3

Opleidingsniveau huishoudens in 2021

Bron: CBS Sociaal-economische status; scores per wijk en buurt

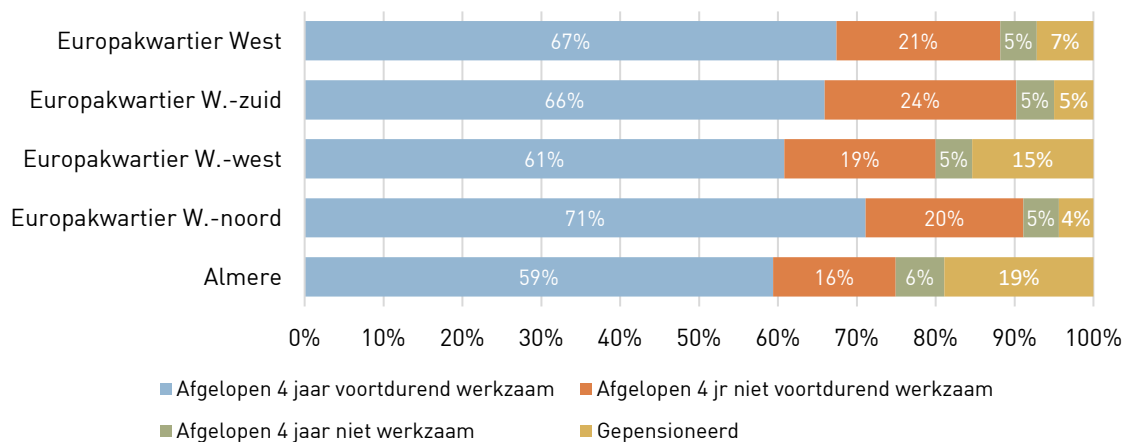


Opleidingsniveau betreft het niveau van de hoogste behaalde opleiding. Het opleidingsniveau van een huishouden in deze grafiek is bepaald door het hoogste opleidingsniveau van de hoofdkostwinner of een eventuele partner.

Over het algemeen hebben de huishoudens in Europakwartier West gemiddeld gezien een hoger opleidingsniveau dan heel Almere. Dit geldt voor alle deelbuurten. Ten opzicht van de twee andere deelbuurten zijn er in het zuidelijke deel meer huishoudens met een middelbare opleiding en minder huishoudens met een hogere opleiding.

Arbeidsverleden huishoudens in 2021

Bron: CBS Sociaal-economische status; scores per wijk en buurt



Het recente arbeidsverleden van een huishouden wordt bepaald op basis van het hoogste arbeidsverleden van de hoofdkostwinner en de eventuele partner op 31 december van het voorgaande verslagjaar. Een uitzondering wordt gevormd door de situatie waarin de hoofdkostwinner in het verslagjaar pensioen heeft als voornaamste persoonlijke inkomensbron. In dat geval wordt het huishouden getypeerd als "gepensioneerd".

Vergeleken met heel Almere zijn er in Europakwartier West meer huishoudens die de afgelopen vier jaar (voortdurend) werkzaam waren. Dit verschil wordt vooral veroorzaakt door het kleinere aandeel gepensioneerden in de wijk. Afwijkend is het westelijk deel, waar naar verhouding veel gepensioneerden wonen. Dit was ook zichtbaar in de eerder besproken gegevens over uitkeringen.

Colofon

De gegevens voor Europakwartier West in Beeld zijn verzameld, bewerkt en gepresenteerd door team Onderzoek & Statistiek van de gemeente Almere

Uitvoering en rapportage

Gemeente Almere/BVLS/Team Onderzoek&Statistiek
Lucas Veeger

Opdrachtgever

Gemeente Almere/BVLS/Team Leefbaarheid

Contactgegevens

Gemeente Almere
Postbus 200
1300 AE Almere

onderzoek&statistiek@almere.nl

© Gebruik van gegevens uit dit rapport is alleen toegestaan met bronvermelding.

Projectnummer P2023-024

